

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«КОМСЕРВИС» АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Россия, 636766,
Томская область,
Александровский район
с.Новоникольское

пер.Школьный, 3
E-mail: nikkomservis@yandex.ru
Тел., факс: 8 (38 255) 4-11-33

ИНН 7022014874 КПП 702201001
ОКТМО 69604440
ОГРН 1067022006545
Филиал Банка ГПБ (АО)
«Западно-Сибирский»
БИК 044525823, И Н 7744001497
Р/с 40702810000000039522
К/с 30101810200000000823

Приказ

08.04.2025

№ 16/2

Об утверждении плана мероприятий подготовки хозяйственного комплекса
муниципального унитарного предприятия «Комсервис» Александровского района
Томской области к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов

Приказываю:

1. Создать комиссию для контроля за ходом подготовки хозяйственного комплекса муниципального унитарного предприятия «Комсервис» Александровского района Томской области к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов согласно Приложению 1.
2. Установить срок окончания всего комплекса предзимних работ – 1 сентября 2025 года.
3. Утвердить план мероприятий по подготовке хозяйственного комплекса муниципального унитарного предприятия «Комсервис» Александровского района Томской области к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов согласно Приложению 2.

Директор МУП «КС»

Е.В. Зусси



Состав комиссии по подготовке хозяйственного комплекса муниципального
унитарного предприятия «Комсервис» Александровского района Томской области к
работе в осенне – зимних условиях 2025 – 2026 годов

Першин Владимир Николаевич	- Глава Новоникольского сельского поселения - председатель рабочей группы;
Зусси Евгений Викторович	- Директор Муниципального унитарного предприятия «Комсервис» Александровского района Томской области;
Сильдос Марина Акселевна	- Контролер Муниципального унитарного предприятия «Комсервис» Александровского района Томской области;
Нечаев Михаил Викторович	- Машинист (кочегар котельной) Муниципального унитарного предприятия «Комсервис» Александровского района Томской области;
Скирневский Владимир Александрович	- Машинист ДВС Муниципального унитарного предприятия «Комсервис» Александровского района Томской области

План мероприятий
подготовки хозяйственного комплекса муниципального унитарного предприятия
«Комсервис» Александровского района Томской области к работе в осенне-зимний
период 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
2.	Разработка и защита на комиссии по подготовке хозяйственного комплекса Новоникольского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов (далее - Комиссия) мероприятий по подготовке к работе в зимний период объектов коммунального хозяйства (далее - КХ) и социальной сферы поселения	Разработка – в срок до 15.04.2025, защита – до 20.04.2025	Директор МУП «КС»
3.	Организация работ по обеспечению источников тепла, электроэнергии приборами учета отпускаемой тепловой энергии, линиями электроснабжения, необходимым запасом материально-технических ресурсов, дизелями-генераторами, способными обеспечить электроэнергией собственные нужды источников тепла	В срок до 01.09.2025	Директор МУП «КС»
4.	Обеспечение мер по созданию нормативных запасов топлива для электро- и теплоснабжающих организаций в соответствии с порядком создания и использования тепловыми электростанциями запасов топлива, в том числе в отопительный сезон, утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 22.08.2013 № 469 «Об утверждении порядка создания и использования тепловыми электростанциями запасов топлива, в том числе в отопительный сезон».	В срок до 01.09.2025	Директор МУП «КС»
5.	Подготовка к работе в осенне-зимний период объектов коммунальной инфраструктуры	В срок до 01.09.2025	Директор МУП «КС»
7	Обеспечение мер по стабилизации и погашению задолженности предприятия коммунального комплекса за топливно-энергетические ресурсы	В срок до 01.09.2025	Директор МУП «КС»
8.	Осуществление мониторинга хода поставок и цен на поставляемые топливные ресурсы для нужд КХ	Ежемесячно	Директор МУП «КС»
9.	Осуществление мониторинга наличия нормативных запасов основного и резервного топлива, аварий и отключений на объектах ЖКХ в период прохождения отопительного сезона	Еженедельно, по пятницам (весь отопительный период)	Директор МУП «КС»
10.	Организация профессионального обучения персонала котельной и дизельной электростанции МУП «Комсервис»	постоянно	Директор МУП «КС»
11	Осуществление контроля за ходом подготовки жилищного фонда к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов, в том числе за исполнением обязательных мероприятий по энергосбережению	Постоянно	Директор МУП «КС»
12	В соответствии с действующим законодательством осуществление контроля за ходом подготовки к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов муниципальных образований, организаций, обеспечивающих теплоснабжение	Согласно утвержденным графикам	Директор МУП «КС»

	потребителей. Проведение комиссионных проверок готовности объектов ЖКХ к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов		
13.	Принятие мер по устранению нарушений в системе энергоснабжения организаций ЖКХ, установленных предписаниями Сибирского Управления Ростехнадзора. Осуществление контроля за выполнением основных и дополнительных условий, указанных в Правилах оценки готовности к отопительному периоду, утверждённых приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103	В срок до 01.11.2025	Директор МУП «КС»
14.	В установленном порядке проведение обследований энергетических объектов систем энергоснабжения с привлечением специализированных организаций	В течение года	Директор МУП «КС»
15.	В соответствии с действующим законодательством обеспечение контроля за наличием нормативных запасов резервного топлива, аварийного запаса материально-технических ресурсов, сил и средств, необходимых для ликвидации аварий и чрезвычайных ситуаций на объектах ЖКХ поселения. Организация взаимодействия предприятия и Администрации поселения для выполнения аварийно-восстановительных работ на объектах ЖКХ	Постоянно	Директор МУП «КС»
16.	Представление в Администрацию Новоникольского сельского поселения: - сведений о подготовке ЖКХ к работе в зимних условиях (в период с 1 июля по 1 ноября) по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная; - информации о ходе подготовки предприятия к работе в зимний период; информации о ходе поставок топливно-энергетических ресурсов для нужд КХ в период с 1 июня по 1 октября 2025 года; - сведения о работе ЖКХ и объектов энергетики в зимних условиях по форме федерального государственного статистического наблюдения № 2-ЖКХ (зима); - сведения о работе ЖКХ и объектов энергетики в зимних условиях (в период с 1 ноября 2025 года по 1 апреля 2026 года) по форме федерального государственного статистического наблюдения № 3 – ЖКХ (зима); - информация о начале отопительного периода, подключения объектов социальной сферы к теплоснабжению; - информации о прохождении отопительного периода; сведений о наличии топливных ресурсов для нужд ЖКХ	На 2-е число после отчетного периода, на 1-е и 15-е число каждого месяца, на 1-е и 15-е число каждого месяца 1 раз в год (2 декабря) на 2-е число после отчетного периода ежедневно в период с 10.09.2025 по 20.10.2025 еженедельно, по пятницам (весь отопительный период)	Директор МУП «КС»
17.	Проведение оценки готовности к работе в зимний период 2025-2026 годов	В срок до 01.09.2025	Директор МУП «КС»
18.	В установленном порядке организация заключения договоров потребления энергоресурсов	В течение года	Директор МУП «КС»
19.	Принятие необходимых мер по обеспечению подачи тепла на объекты социальной сферы до 1 сентября 2025 года, в объекты социальной сферы при понижении среднесуточной	по мере необходимости	Директор МУП «КС»

	температуры окружающего воздуха ниже 8 градусов в течение пяти дней		
20.	В соответствии с действующим законодательством осуществление контроля за поддержанием нормативного запаса топлива для коммунально-бытовых нужд на складах энергоснабжающих организаций, представление по запросам Администрации Новоникольского сельского поселения информации о движении топлива	Еженедельно, по пятницам (весь отопительный период)	Директор МУП «КС»