ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

АЛЕКСАНДРОВСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ НОВОНИКОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

31.10.2018 г. № 39

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Новоникольское сельское поселение»  |

|  |
| --- |
|  |

 В целях сохранения льгот отдельным категориям граждан, руководствуясь пунктом 2 статьи 387, пунктом 6.1 статьи 391, пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 55 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 части 1 статьи 27 Устава муниципального образования «Новоникольское сельское поселение»,

 Совет Новоникольского сельского поселения РЕШИЛ:

 1.Внести следующие изменения в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Новоникольское сельское поселение», утвержденное решением Совета Новоникольского сельского поселения от 06.05.2008 № 27 «Об установлении и введении земельного налога»:

 абзац 3 пункта 4.1 дополнить словами «физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 г.;».

 2. Обнародовать настоящее решение в установленном Уставом Новоникольского сельского поселения порядке и разместить на официальном сайте Новоникольского сельского поселения в сети «Интернет», опубликовать в газете «Северянка».

 3. Настоящее решение вступает в силу по истечении 1 месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

4.В течение пяти дней с момента принятия направить настоящее решение в межрайонную инспекцию ФНС России № 8 по Томской области.

Председатель Совета

Новоникольского сельского поселения В.Н.Першин

Приложение

к решению Совета

 Новоникольского сельского поселения

 от 06.05.2008 № 27

(в редакции решений от 31.03.2010 № 93,

от 08.10.2010 № 108, от 05.04.2011 № 124,

от 29.04.2011 № 128, от 26.11.2013 № 49,

от 06.08.2014 № 79, от 21.11.2014 № 82,

от 08.12.2016 № 144, от 29.03.2018 № 25,

от 31.10.2018 № 39)

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о земельном налоге на территории**

**муниципального образования «Новоникольское сельское поселение»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Новоникольское сельское поселение» ставки земельного налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, а также в отношении налогоплательщиков-организаций определяет порядок и сроки уплаты земельного налога.

**2. Налоговые ставки**

2.1. Исключен.

2.2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. **Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

3.1. Отчетными периодами по земельному налогу для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.2. Налогоплательщики-организации самостоятельно исчисляют суммы авансовых платежей как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, и уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее 5 мая, 5 августа и 5 ноября текущего налогового периода. Срок предоставления налоговой декларации по налогу устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации.

3.3.Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, налогоплательщиками-организациями уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

**4. Налоговые льготы**

4.1. От уплаты налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

- казённые, бюджетные и автономные учреждения, за исключением тех, содержание которых полностью или частично финансируется за счет федерального бюджета;

- пенсионеры, получающие трудовые пенсии по старости, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации; физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 г.;

- реабилитированные граждане и лица, пострадавшие от политических репрессий;

- узники концентрационных лагерей;

- жители блокадного Ленинграда;

 - ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий;

 - инвалиды I, II и III групп инвалидности;

 - многодетные семьи, имеющие в своём составе трех и более детей в возрасте до восемнадцати лет, включая усыновлённых детей и детей, принятых под опеку (попечение).